



**Prefeitura Municipal de Cruzeiro**  
**Estado de São Paulo**  
Secretaria Municipal de Assuntos Jurídicos

Ofício nº 658SMAJ/2025

Cruzeiro, 24 de novembro de 2025.

**Excelentíssimo Senhor Presidente:**

Tenho a elevada honra de me dirigir a Vossa Excelência no intuito de encaminhar, em conformidade com o que dispõe a Lei Orgânica do Município, a propositura abaixo relacionada, requerendo a tramitação em caráter de urgência/urgentíssima que:

**Autoriza o Município de Cruzeiro a contratar com a Desenvolve SP - Agência de Fomento do Estado de São Paulo, operações de crédito com outorga de garantia e dá outras providências, requerendo a sua tramitação em regime de urgência/urgentíssima.**

Ao ensejo, aproveito a oportunidade para elevar a Vossa Excelência expressões de estima e consideração.



**JOSÉ KLEBER LIMA SILVEIRA JUNIOR**  
**PREFEITO MUNICIPAL**

Ao Exmo. Senhor

**Vereador Paulo Filipe da Silva Almeida**

DD. Presidente, da E. Câmara Municipal de Cruzeiro

Estado de São Paulo





**Prefeitura Municipal de Cruzeiro**  
**Estado de São Paulo**  
**Secretaria Municipal de Assuntos Jurídicos**

**PROJETO DE LEI Nº 39, DE 24 DE NOVEMBRO DE 2025**

**Autoriza o Município de Cruzeiro a contratar com a Desenvolve SP - Agência de Fomento do Estado de São Paulo, operações de crédito com outorga de garantia e dá outras providências.**

**Art. 1º** - Fica o Chefe do Executivo do Município de Cruzeiro autorizado a celebrar com a DESENVOLVE SP - AGÊNCIA DE FOMENTO DO ESTADO DE SÃO PAULO, operações de crédito até o montante de R\$ 39.044.750,48 (trinta e nove milhões quarenta e quatro mil setecentos e cinquenta reais e quarenta e oito centavos), destinadas a Saneamento; Infraestrutura urbana e viária: Projetos e Pavimentação; Construção, reformas, modernização e ampliação dos prédios e espaços públicos; Implantação de Distritos Industriais (aquisição de terrenos e infraestrutura necessária), observada a legislação vigente, em especial as disposições da Lei Complementar nº 101 de 04 de maio de 2000.

**Art. 2º** - Fica o Município autorizado a oferecer a vinculação em garantia das operações de crédito, por todo o tempo de vigência dos contratos de financiamento e até a liquidação total da dívida, sob a forma de Reserva de Meio de Pagamento, das Receitas de Transferências oriundas do Imposto sobre Operações Relativas à Circulação de Mercadorias e Serviços – ICMS (art. 158 inciso IV da CF) e do Fundo de Participação dos Municípios – FPM (art. 159, inciso I, alínea b da CF), cumulativamente ou apenas um destes, em montante necessário e suficiente para a amortização das parcelas do principal e o pagamento dos acessórios da dívida.

**Parágrafo único** - As receitas de transferências sobre as quais se autoriza a vinculação em garantia, em caso de sua extinção, serão substituídas pelas receitas que vierem a serem estabelecidas constitucionalmente, independentemente de nova autorização.

**Art. 3º** - O Chefe do Executivo do Município está autorizado a constituir a Desenvolve





**Prefeitura Municipal de Cruzeiro**  
**Estado de São Paulo**  
**Secretaria Municipal de Assuntos Jurídicos**

SP - Agência de Fomento do Estado de São Paulo como sua mandatária, com poderes irrevogáveis e irretratáveis, para receber junto às fontes pagadoras das receitas de transferências mencionadas no *caput* do art. 2º, os recursos vinculados, podendo utilizar esses recursos no pagamento do que lhe for devido por força dos contratos a que se refere o art. 1º.

**Parágrafo único** - Os poderes mencionados se limitam aos casos de inadimplemento do Município e se restringem às parcelas vencidas e não pagas.

**Art. 4º** - Fica o Município autorizado a:

- a) participar e assinar contratos, convênios, aditivos e termos que possibilitem a execução da presente Lei.
- b) aceitar todas as condições estabelecidas pelas normas da Desenvolve SP - Agência de Fomento do Estado de São Paulo, referentes às operações de crédito, vigentes à época da assinatura dos contratos de financiamento.
- c) aceitar o foro da cidade de São Paulo para dirimir quaisquer controvérsias decorrentes da execução dos contratos.

**Art. 5º** - O Demonstrativo do Impacto Orçamentário e Financeiro, de que trata o artigo 16 da Lei Complementar nº 101, de 14 de maio de 2000, segue demonstrado no Anexo I, que faz parte integrante desta Lei.

**Art. 6º** - Os orçamentos municipais consignarão, obrigatoriamente, as dotações necessárias às amortizações e aos pagamentos dos encargos anuais, relativos aos contratos de financiamento a que se refere o artigo primeiro.

**Art. 7º** - Fica o Poder Executivo autorizado a abrir, por meio de decreto, as dotações orçamentárias necessárias à execução dos investimentos decorrentes da operação de crédito autorizada por esta Lei, observados os limites e condições estabelecidos na legislação vigente sobre finanças públicas e responsabilidade fiscal.

**Parágrafo único** - As dotações abertas por decreto terão caráter específico e exclusivo para a realização dos investimentos vinculados à operação de crédito.





**Prefeitura Municipal de Cruzeiro**  
**Estado de São Paulo**  
**Secretaria Municipal de Assuntos Jurídicos**

**JUSTIFICATIVA AO PROJETO DE LEI Nº 39, DE 24 DE FEVEREIRO DE 2025**

**Douto Presidente,**  
**Nobres Vereadores,**

O presente Projeto de Lei tem por finalidade autorizar o Poder Executivo Municipal a contratar operação de crédito junto à Desenvolve SP – Agência de Fomento do Estado de São Paulo, com a outorga das garantias necessárias, destinada exclusivamente à aquisição de terreno para implantação do novo Distrito Industrial de Cruzeiro.

A implantação de um novo Distrito Industrial é compromisso assumido no Programa de Governo e amplamente respaldado pelo voto popular. Trata-se de iniciativa essencial para ampliar a capacidade produtiva local, atrair empresas, gerar empregos e fortalecer a arrecadação municipal. Todavia, é de conhecimento público que o Município não dispõe de recursos próprios suficientes para realizar investimento dessa magnitude, o que torna imprescindível recorrer a fontes de financiamento específicas destinadas ao desenvolvimento municipal — caso da Desenvolve SP, que oferece crédito com condições diferenciadas e juros subsidiados.

Cumprе destacar que, recentemente, o Município de Cruzeiro promoveu a regularização de antigos débitos perante a Secretaria da Receita Federal (SRF) e a Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), mediante parcelamentos devidamente aprovados por esta Casa de Leis. Tal medida restabeleceu a plena regularidade fiscal, permitindo a recuperação das certidões necessárias para a celebração de convênios e a contratação de operações de crédito, como a ora proposta.

A cidade vive um ciclo relevante de expansão econômica, impulsionado por empreendimentos estruturais como o Shopping Center, a unidade do Burger King, a Faculdade de Medicina da Unitau e, sobretudo, o Hospital Regional. Esses investimentos projetam Cruzeiro no cenário regional e nacional, despertando o interesse





**Prefeitura Municipal de Cruzeiro**  
**Estado de São Paulo**  
Secretaria Municipal de Assuntos Jurídicos

**ANEXO I**

**DEMONSTRATIVO DE IMPACTO ORÇAMENTÁRIO E FINANCEIRO**  
(de que trata o art. 16 da Lei Complementar nº 101-2000)

**1-) Impacto da Despesa:**

| DESPESA C/ RESGATE<br>DA DÍVIDA CONTRAÍDA     | EXERCÍCIOS |              |              |
|---|------------|--------------|--------------|
|   | 2025       | 2026         | 2027         |
| <b>Categoria Econômica (elemento despesa)</b> |            |              |              |
| 3.2.90.21 – Juros sobre dívida por contrato   | 0,00       | 0,00         | 0,00         |
| 3.2.90.22 – Encargos da Dívida Contratual     | 0,00       | 4.571.236,01 | 4.571.236,01 |
| 4.6.90.71 – Amortização da Dívida Contratual  | 0,00       | 0,00         | 3.904.475,05 |
| <b>TOTAL</b>                                  | 0,00       | 4.571.236,01 | 8.475.711,06 |

JULIO CESAR SANTOS  
MARTINS:183963908  
35

Assinado de forma digital  
por JULIO CESAR SANTOS  
MARTINS:18396390835  
Dados: 2025.11.24 15:25:32  
-03'00'



## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://cruzeiro.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003900300032003A005000

Assinado eletronicamente por **Nice Simone Novaes de Carvalho** em 24/11/2025 17:46

Checksum: **FB55C069493CD09AE8DAB215751E8BFD9C288F0811833ADB86CCFE37918FFBBB**

