



Prefeitura Municipal de Cruzeiro
Estado de São Paulo
Secretaria Municipal de Assuntos Jurídicos

OFÍCIO – Nº 691 /SEAJ/2025

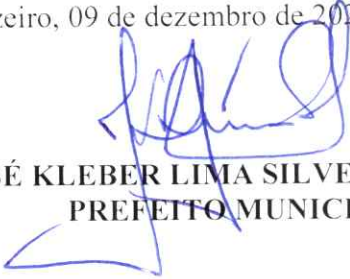
Referência: Requerimentos de Informações nº 211/2025

Senhor Presidente

Sirvo-me do presente para, em atendimento aos preceitos da Lei Orgânica Municipal, encaminhar resposta do Requerimento de Informações nº 211/2025, de autoria do vereador, Higmar da Silva Lopes, referente a cessão e permissão de uso de área pública.

Sem mais para o momento, reitero votos de elevada estima e consideração.

Cruzeiro, 09 de dezembro de 2025.


JOSÉ KLEBER LIMA SILVEIRA JUNIOR
PREFEITO MUNICIPAL

Ao
Excelentíssimo Senhor
Paulo Filipe Silva Almeida
DD. Presidente da Câmara Municipal de
Cruzeiro- Estado de São Paulo





Cruzeiro, 10 de dezembro de 2025

Memorando nº 221/2025 - SEDET

De: Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo

Para: Dr. Diógenes Gori Santiago – Secretário Municipal de Assuntos Jurídicos

Assunto: Resposta ao Requerimento de Informações nº 211/2025 – sobre as informações referentes a cessão/permissão de uso de área pública – Vereador Higmar da Silva Lopes

Excelentíssimo Vereador Higmar da Silva Lopes, Câmara Municipal de Cruzeiro.

Cumprimentando cordialmente, encaminhamos abaixo as respostas relativas aos itens de competência desta Secretaria, referentes ao Requerimento de Informações nº 211/2025.

Em resposta ao Requerimento de Informações nº 211/2025, protocolado em 30/10/2025, que solicita esclarecimentos **sobre as informações referentes a cessão/permissão de uso de área pública**, apresentamos as seguintes informações:

1. Pergunta

A Prefeitura Municipal de Cruzeiro possui o domínio relacionado à área pública localizada na Vila Biondi, esquina da rua dos Contabilistas com a rua Lauro Garcez Novaes, na Vila Biondi? Solicita-se fornecimento do respectivo número de matrícula registral relacionada a mesma.

Resposta

Sim possui, com o respectivo número de matrícula 23.147.

- 2. Pergunta:** Além da empresa MC Locações e Serviços Ltda CNPJ 19.231.892/0001-60 que ocupa parte desta área, existe mais alguma outra empresa utilizando a área remanescente? Se sim, qual é a sua razão social, atividade e CNPJ?

Resposta: Sim, existe uma segunda empresa ocupando parte da área remanescente, conforme abaixo:

Razão Social: Ribeiro & Ribeiro Comércio de Materiais de Construção, Terra Planagem e Transporte Ltda. **CNPJ:** 28.966.057/0001-69. **Atividade Principal:** Comércio varejista de materiais para construção, transporte de cargas, obras de terraplanagem e aluguel de máquinas e equipamentos.





Autenticar documento em <https://cruzeiro.camarasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 310033003000320036003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art.
4º, II da Lei 14.063/2020.

- 3. Pergunta:** A que título o Executivo Municipal, ainda na administração anterior, concedeu ou permitiu o uso desta área para a empresa MC Locações e Serviços Ltda? Solicita-se encaminhamento de cópia do ato formal de autorização expedido pela prefeitura em favor da mesma.

Resposta: O uso foi permitido por meio da **Permissão de Uso** concedida pelo **Decreto Municipal Nº 32, de 10 de Março de 2022.**

Link do Decreto : <https://drive.google.com/file/d/176QATO4AZGamxsT6aZSX-zfmkACM1IUO/view?usp=drivesdk>

- 4. Pergunta :** Houve abertura de procedimento administrativo respectivo, contendo solicitação, documentações pertinentes exigida em lei, manifestação do Executivo e demais questões diretamente relacionadas ao benefício concedido? Solicita-se fornecimento do nº de protocolo e data da autuação.

Resposta: Decreto Nº 32/2022 (Empresa Meirielelem/MC Locações):

Sim, houve abertura do respectivo procedimento administrativo, registrado sob o **Protocolo Nº 2596/2021**. O decreto está devidamente assinado pelo Prefeito e arquivado nesta Secretaria.

Decreto Nº 35 (Empresa Ribeiro & Ribeiro):

O protocolo de concessão relativo ao Decreto Nº 35 foi realizado manualmente e não possui número de protocolo digital. No entanto, o decreto foi assinado pelo Prefeito e encontra-se arquivado na Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo.

link do Decreto:

https://drive.google.com/file/d/1qCKNWf3FdSW_X_u3NI9h3wSwZa2qVF0O/view?usp=drivesdk

- 5. Pergunta:** De igual forma, em se havendo outras empresas instaladas na área pública remanescente, solicita-se encaminhamento de cópia do ato formal de autorização expedido pela prefeitura em favor da(s) mesma(s)?

Resposta: Não há outras empresas instaladas na área pública remanescente, além das duas mencionadas (Meirielelem Cendrette/MC Locações e Ribeiro & Ribeiro).

- 5.1 Pergunta:** Houve abertura de procedimento administrativo respectivo, contendo solicitação, documentações pertinentes exigida em lei, manifestação do Executivo e demais questões diretamente relacionadas ao benefício concedido? Solicita-se fornecimento do nº de protocolo e data de autuação.





Autenticar documento em <https://cruzeiro.camarasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 310033003000320036003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art.
4º, II da Lei 14.063/2020.

Resposta: Não há outras empresas instaladas na área pública remanescente, além das duas mencionadas (Meirieleme Cendrette/MC Locações e Ribeiro & Ribeiro).

Nada mais havendo, renovamos nossos votos de estima e permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos adicionais.

Documento assinado digitalmente
MONIQUE OLIVEIRA SILVA ALMEIDA
Data: 11/12/2025 11:15:04-03:00
Verifique em: <https://portal.trilinux.br>

Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo





Autenticar documento em <https://cruzeiro.camarasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 310033003000320036003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art.
4º, II da Lei 14.063/2020.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://cruzeiro.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 310033003000320036003A005000

Assinado eletronicamente por **Nice Simone Novaes de Carvalho** em **11/12/2025 14:35**

Checksum: **45D68CB21463432C2E6E8129F08D30D63521C5722A26F0B0DD66ED9F3C132314**

