



# Prefeitura Municipal de Cruzeiro

## Estado de São Paulo

Ofício nº. 658/2024 - SMAJ

Cruzeiro, 14 de novembro de 2024.

Ao Presidente

**Vereador Nelson Pinheiro Junior**

Presidente da Câmara Municipal

Cruzeiro/SP.

**Assunto: Resposta ao Requerimento de Informações nº. 158/2024.**

Servimo-nos do presente para cumprimentá-lo e, na oportunidade acusar e encaminhar a resposta ao Requerimento de Informações nº.158/2024, de autoria do Vereador Wagneriano de Lima Moreira, no que se refere aos imóveis alugados pela Prefeitura Municipal de Cruzeiro, incluindo endereço completo dos imóveis, nome dos proprietários e valor mensal pago a título de aluguel.

Em atendimento aos preceitos contidos na Lei Orgânica Municipal, segue anexada ao presente a resposta encaminhada pela Setor de Gestão de Contratos e Convênios sobre o RQI nº. 158/2024.

Sem mais, colocamo-nos à inteira disposição para quaisquer esclarecimentos necessários sobre o assunto em tela.

**Thales Gabriel Fonseca**  
**Prefeito Municipal**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CRUZEIRO**

Gestão de Contratos e Convênios

**Relação de Contratos de Locação de Imóveis**

<b>Número</b>	<b>Ano</b>	<b>Secretaria</b>	<b>Proprietário</b>	<b>Endereço</b>	<b>Valor mensal</b>
8	2013	SEFI	FUNDAÇÃO CARLOS MARCELLO CAETANO	LOCAÇÃO DO IMÓVEL SITUADO NA RUA CAPITÃO NECO, Nº 27, NA CIDADE DE CRUZEIRO/SP PARA ABRIGAR O SETOR TRIBUTÁRIO MUNICIPAL E DIVIDA ATIVA.	R\$ 2.000,00
006	2017	SEAD	DAGOBERTO PEREIRA	LOCAÇÃO DESTINA-SE PARA USO DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO PARA INSTALAÇÃO DO DEPARTAMENTO DE RECURSOS HUMANOS, ARQUIVO CENTRAL, ALMOXARIFADO, LICITAÇÕES, SETOR DE CONTRATOS, PROTOCOLO E OUTROS SETORES DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO. - IMÓVEL SITUADO A RUA CORONEL JOSÉ DE CASTRO, Nº 540, CENTRO.	R\$ 9.005,11
03	2017	SEDET	NIVALDO DA ROCHA	QUE DESTINAM - SE PARA USO DA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTAVEL E TURISMO, SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E RURAL, ABRIGANDO TAMBÉM ASSOCIAÇÃO DAS INDUSTRIAS, O PAT, MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO, PROCURADORIA, CENTRO VOLUNTARIADO.	R\$ 8.601,90
08	2017	SEMUS	ADAIR MARCOS RESENDE	LOCAÇÃO DE IMÓVEL RURAL DENOMINADO "HARAS RESENDE", SITUADO NA ESTRADA FAZENDA AMARELA, Nº 747, CRUZEIRO -SP, PARA APREENSÃO/ABRIGO E TRATAMENTO DE ANIMAIS DE GRANDE PORTE PARA USO EXCLUSIVO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE (VIGILANCIA SANITARIA)	R\$ 1.000,00



08	2018	SEAS	SANTA CASA DE MISERICORDIA DE CRUZEIRO	O PRESENTE INSTRUMENTO TEM POR OBJETO A LOCAÇÃO, EM PARTE, DO IMÓVEL COMERCIAL, COM ENDEREÇO NA AVENIDA MAJOR NOVAES, Nº 715, CENTRO, CRUZEIRO-SP, COM APROXIMADAMENTE 111.35M2, PARA ABRIGAR O "VELÓRIO MUNICIPAL".	AVENIDA MAJOR NOVAES, Nº 715, CENTRO	R\$ 6.187,37
30	2018	SEAS	LÚCIA BASTOS DE MAGALHÃES DAVINI; HELENA BASTOS DE MAGALHÃES LANZA BRANDÃO; ELIZABET BASTOS DE MAGALHÃES; ADELIA MARIA BASTOS DE MAGALHÃES LOPES; FERNANDO BASTOS DE MAGALHÃES.	O PRESENTE CONTRATO TEM POR OBJETO A LOCAÇÃO DE IMÓVEL NÃO RESIDENCIAL PARA ABRIGAR, EXCLUSIVAMENTE, A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL, SITUADO NA AVENIDA JORGE TIBIRIÇA, Nº 858, CENTRO, CRUZEIRO - SP.	AVENIDA JORGE TIBIRIÇA, Nº 858, CENTRO	R\$ 4.223,20
33	2018	SEAS	ERMENEGILDO QUIRINO GUEDES	LOCAÇÃO DE IMÓVEL NÃO RESIDENCIAL, SITUADO NA RUA SETE DE SETEMBRO, Nº 440, VILA PAULISTA, CRUZEIRO - SP, DESTINADO EXCLUSIVAMENTE PARA ABRIGAR O CRAS -CENTRO DE REFERENCIA DE ASSISTENCIA SOCIAL	RUA SETE DE SETEMBRO, Nº 440, VILA PAULISTA	R\$ 4.169,40
15	2019	SEMUS	ITALO DEL CARLO	O PRESENTE INSTRUMENTO TEM COMO OBJETO A LOCAÇÃO DE IMÓVEL NÃO RESIDENCIAL, SITUADO NA RUA DR. CARLOS VARELA, Nº 425, CENTRO, CRUZEIRO-SP. DESTINADO PARA USO EXCLUSIVO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, ONDE ABRIGARÁ O A INSTAÇÃO DO CAPS - CASA DE SAÚDE MENTAL.	Rua Dr. Carlos Varela, nº 425, Centro	R\$ 3.660,80
25	2019	SEMUS	HELENICE PUCCINI VIANNA BRAIS	O PRESENTE INSTRUMENTO TEM POR OBJETO A LOCAÇÃO DE IMÓVEL NÃO RESIDENCIAL, SITUADO NA AVENIDA JORGE TIBIRIÇA, 973, CENTRO, CRUZEIRO-SP, DESTINADO PARA USO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, QUE ABRIGARÁ A INSTALAÇÃO DO CEREST - CENTRO DE REFERENCIA EM SAUDE DO TRABALHADOR.	Avenida Jorge Tibirica, 973, Centro	R\$ 2.338,19



50	2019	SEFI	JOSÉ FAROUK RAFFOUL MOKODSI	O PRESENTE INSTRUMENTO TEM COMO OBJETO O CONTRATO DE LOCAÇÃO NÃO RESIDENCIAL DO IMÓVEL SITUADO NA AVENIDA JORGE TIBIRÇA, Nº 932, CENTRO, CRUZEIRO. DESTINADO PARA USO EXCLUSIVO DO CEJUSC - POSTO DE ATENDIMENTO DO PROJETO - MUNICÍPIO AMIGO DA JUSTIÇA.	AVENIDA JORGE TIBIRÇA, Nº 932, CENTRO	R\$ 2.436,30
33	2020	SEMUS	MARCIO RENATO PEREIRA NOVAES	LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA RUY COTRIM, Nº 215 - VILA RICA - CRUZEIRO - SP PARA ABRIGAR A CASA DO ADOLESCENTE.	Rua Ruy Cotrim, nº 215 - Vila Rica	R\$ 2.268,39
95A	2020	SEAS	EVANDRO BRAGA DE OLIVEIRA	LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITO A AV. JORGE TIBIRÇA Nº927 - CENTRO - PARA ABRIGAR O CONSELHO TUTELAR	AV. JORGE TIBIRÇA Nº927 - CENTRO	R\$ 2.868,36
24	2021	SEMUS	CARLOS ELIESER DE CASTRO SILVA	LOCAÇÃO DO IMÓVEL SITUADO NA RUA CARLOS VARELLA, 33, CENTRO - CRUZEIRO, DESTINA SE A ABRIGAR O CAPS (CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL).	RUA CARLOS VARELLA, 33, CENTRO	R\$ 2.433,93
35	2021	SEEC	DANILO MAYER FERREIRA/SIMONE CRISTINA DE OLIVEIRA SANTOS	LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ABRIGAR A BIBLIOTECA MUNICIPAL, LOCALIZADO NA RUA CORONEL JOSÉ DE CASTRO, 394, CENTRO, CRUZEIRO/SP.	RUA CORONEL JOSÉ DE CASTRO, 394, CENTRO	R\$ 4.330,00
08	2022	SEAS	MARIA LUIZA SAMPAIO DUQUE RUBEZ	CONTRATAÇÃO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ABRIGAR O CREAS (CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL).	Rua Dom Bosco' 10710' Centro'	R\$ 4.000,00
23	2022	SEMUS	ANA MARIA LOBO ALMEIDA	LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ABRIGAR O SETOR DE ZOOONOSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	Travessa Braz Fernandes de Oliveira, 08 e Travessa Gonçalves Dias, 25, Centro	R\$ 3.845,88
94	2022	SEEC	LUCIANA BRAGA DE AGUIAR	LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA SEDJAR O ADMINISTRATIVO E O PROJETO CULTURAL FACUMP DA SECRETARIA DE ESPORTE, CULTURA, LAZER E JUVENTUDE.	AVENIDA MAJOR HERMÓGENES, 651, CENTRO	R\$ 1.550,35



99	2022	SEMEC	ALISSON BALBINO PEREIRA DA SILVA/ANTONIA MARIA PEREIRA	LOCAÇÃO DE IMÓVEL COM FIM NÃO RESIDENCIAL PARA FUNCIONAMENTO DE UNIDADE ESCOLAR (CRECHE) NA VILA PAULISTA.	RUA DOS CARTEIROS, 138 – VILA PAULISTA	R\$ 2.493,99
100	2022	SEMEC	ANTONIO MARCOS DEL CARLO/MARCOS ANTONIO DEL CARLOS	LOCAÇÃO DE IMÓVEL COM FIM NÃO RESIDENCIAL PARA FUNCIONAMENTO DE UNIDADE ESCOLAR (CRECHE) NA VILA PAULISTA.	RUA DOS CARTEIROS, 158 – VILA PAULISTA	R\$ 4.500,00
27	2023	SEMEC	TADEU RODOLFO NOVAES FIRMO	Locação de imóvel a ser utilizado nas atividades do NÚCLEO DE ATENÇÃO À SAÚDE DA COMUNIDADE ESCOLAR (NASCE).	RUA OLIVIO NICOLI, 195, VILA CANEVARI	R\$ 6.000,00
57	2023	GABINETE	RAFAEL GRANDCHAMP FERREIRA	LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ABRIGAR A CONTROLADORIA GERAL	AVENIDA JORGE TIBIRIÇA, 1053, VILA CANEVARI	R\$ 2.700,00
24	2024	SEGURANÇA PÚBLICA	CLAUDIA PERRONI MONTEIRO MARTINS CARVALHO	LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA A MORADIA DO CHEFE DE INSTRUÇÃO DO TIPO DE GUERRA, EM RAZÃO DO CONVÊNIO FIRMADO ENTRE AS INSTITUIÇÕES.	Rua Presidente Juscelino Kubitschek de Oliveira, nº 210, Retiro da Mantiqueira	R\$ 2.500,00
25	2024	SEEC	EVANDRO BRAGA DE OLIVEIRA /MARIELZA BRAGA DE OLIVEIRA FERRO	Locação de um imóvel não residencial para atender as necessidades da Casa do Artesão de Cruzeiro na região do centro da cidade, com espaço para a recepção dos artistas e, também, realização de oficinas e cursos de Artesanato, localizado na Avenida Nesrrala Rubez, nº 920, Centro, Cruzeiro/SP	Avenida Nesrrala Rubez, nº 920, Centro	R\$ 2.200,00
26	2024	GABINETE	VENTUROSA DE MOURA BLOIS	Locação de um imóvel não residencial para a instalação da sede do Fundo Municipal de Solidariedade, onde será recebido o Programa Escola da Beleza e de Construção Civil, localizado na Rua Dr. Carlos Varela, nº535, Centro, Cruzeiro/SP.	Rua Dr. Carlos Varela, nº535, Centro	R\$ 2.650,00
34	2024	SEMUS	PAULO SÉRGIO SILVA	Locação de Imóvel não residencial para funcionamento da ESF (Estratégia de Saúde da Família) na Vila Crispim, localizado na Rua João Leite da Silva, nº 08, Vila Crispim, Cruzeiro/SP.	Rua João Leite da Silva, nº 08, Vila Crispim	R\$ 1.800,00



# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://cruzeiro.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 33003600320036003A005000

Assinado eletronicamente por **Nice Simone Novaes de Carvalho** em 14/11/2024 16:05

Checksum: **F179EBCBE219CACFC8B675CCA0D55E86A1CB54E2C866B2908BFE7AAAFE25CF7D**

